

Sumário

Apresentação 7

CAPÍTULO 1

Contextualização histórica do direito urbanístico e a relevância na participação popular 9

CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA 9

A CRIAÇÃO DO ESTATUTO DA CIDADE E A IMPORTÂNCIA DA PARTICIPAÇÃO POPULAR 21

PLANO DIRETOR E A PARTICIPAÇÃO POPULAR 29

FUNDAMENTOS LEGAIS PARA A PESQUISA COMPARATIVA: SÃO CARLOS (BRASIL) E COIMBRA (PORTUGAL) 36

CAPÍTULO 2

Democracia participativa: estudo de caso 41

RESULTADOS DA PESQUISA 44

RESULTADOS DOS QUESTIONÁRIOS APLICADOS AOS PARTICULARES E ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS DE SÃO CARLOS E COIMBRA 45

RESULTADOS DOS QUESTIONÁRIOS APLICADOS À EQUIPE TÉCNICA E AO NÚCLEO GESTOR DE SÃO CARLOS E COIMBRA 79

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS EM SÃO CARLOS (BRASIL) 93

Audiência pública de apresentação do macrozoneamento municipal para revisão do plano diretor (12 de março de 2014) 93

Audiência territorial na Vila Nery (22 de julho de 2014) 96

CAPÍTULO 3

Atitudes locais 101

INQUÉRITO CIVIL INSTAURADO PELO MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE SÃO CARLOS 101

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA DISCUSSÃO PÚBLICA
EM COIMBRA 116

APLICAÇÃO DA “ESCALA DE PARTICIPAÇÃO POPULAR” 120

CAPÍTULO 4

Considerações finais 123

Referências 125